



กองคลัง จดหมายข่าว

ฉบับ 1/2563

องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน อำเภอโคกโพธิ์ จังหวัดปัตตานี



ข่าวประชาสัมพันธ์

ประกาศใช้ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่เดือน
มกราคม 2563 เป็นต้นไป

เรื่อง ประกาศใช้ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่เดือน มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป
มีผลต่อการยกเลิก พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดินและ พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่

ที่ดินเพื่อการเกษตร

มูลค่า	ภาษี
0-75	0.01%
>75-100	0.03%
>100-500	0.05%



ยกเว้นภาษี 3 ปีแรก
สำหรับบุคคลธรรมดา

ที่ดินเพื่อพักอาศัย

มูลค่า	ภาษี
0-50	0.02%
>50-75	0.03%
>75-100	0.05%
>100 ขึ้นไป	0.10%

กรณีบ้านหลังหลัก
หากเป็นเจ้าของบ้านและที่ดินได้ในการยกเว้น
ภาษี 50 ล้านบาทแรก
กรณีเป็นเจ้าของบ้านอย่างเดียวยกเว้นภาษี 10 ล้านบาท

ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม

มูลค่า	ภาษี
0-50	0.3%
>50-200	0.4%
>200-1,000	0.5%
>1,000-5,000	0.6%
>5,000 ขึ้นไป	0.7%



ที่ดินรกร้างว่างเปล่า

คิดภาษีเริ่มต้น 0.3% และ
เพิ่มขึ้น 0.3% ต่อปี ทุก 3 ปี
หากยังไม่มีการใช้ประโยชน์
รวมกันแล้วไม่เกิน 3%



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลป่าบอน โทร. 073-330901-12

ภาษีป้าย

- ขึ้นแบบแสดงรายการภาษีป้าย
มกราคม - มีนาคม 2563
- ชำระภาษีป้ายภายใน 15 นับแต่
วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน